

	Všeobecné záväzné nariadenie	Číslo: VZN 01/2012
	OBEC Bôrka	Výtlačok číslo:

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Bôrka **22.11.2012**

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Bôrka **15.12.2012**

VZN nadobúda účinnosť **01.01.2013**

Obec Bôrka v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 98, 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **u s t a n o v u j e**

Všeobecné záväzné nariadenie č.1/2012

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 1

Základné ustanovenie

(1). Obecné zastupiteľstvo v Bôrke podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **z a v á d z a s účinnosťou** od 1. januára 2013

a) daň z nehnuteľností

b) daň za psa

c) daň za užívanie verejného priestranstva

d) daň za bytovanie

a ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

(2). Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností v katastri obce Bôrka.

(3). Pre účely tohto VZN ako jednotlivá časť obce je vymedzená časť obce *Taňa, Zádielská*

tiesňava, Bôrčanská planina, Tag, ktorú tvoria susediace parcely uvedené v *prílohe č. 1* tohto VZN.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2 Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Bôrka hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

a) *lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy* **0,050 €/m²** ,

§ 3 Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Bôrka, okrem pozemkov nachádzajúcich sa v jednotlivých častiach obce uvedenej v § 3 ods. 2 tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) *orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty* **7,5 %**,
- b) *záhrady* **1,50 %**,
- c) *zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy* **1,50 %**,
- d) *lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy* **7,5 %**,
- e) *stavebné pozemky* **1,50 %**.

(2) Správca dane určuje v jednotlivých častiach obce *Taňa, Zádielska Tiesňava, Bôrčanská planina, Tag* vymedzenej parcelami, vid' prílohu č. 1 , ročnú sadzbu dane z pozemkov za

- a) *zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy* **7,5 %**

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4 Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Bôrka, okrem stavieb nachádzajúcich sa v jednotlivých častiach obce uvedených v § 4 ods. 2 a 3 tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy

- a) **0,034 €** - *za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,*
- b) **0,034 €** - *za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,*
- c) **0,100 €** - *za stavby rekreačných a záhradkárskeho chát a domčekov na individuálnu*

rekreáciu,

d) 0,133 € - za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov ,

e) 0,500 € - za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,

f) 0,100 € - za ostatné stavby .

(2) Správca dane určuje za stavby nachádzajúce sa v jednotlivých častiach obce *Taňa, Zádielska Tiesňava, Bôrčanská planina, Tag* vymedzenej parcelami, vid'. príloha č. 1 ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

a) 1,33 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,

b) 1,33 € za stavby rekreačných a záhradkárskych chat a domčekov na individuálnu rekreáciu,

c) 1,33 € za ostatné stavby .

(3) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,034 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

DAŇ Z BYTOV

§ 5

Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov za byt na území obce Bôrka je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome **0,034 €**.

(3) Ročná sadzba dane z bytov **za nebytové priestory** na území obce Bôrka je za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome **0,034 €**.

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane od dane z pozemkov a stavieb oslobodzuje:

a) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie

b) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,

c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami

d) stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie

e) stavby lebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam

DAŇ ZA PSA
§ 7
Sadzba dane

(1) V súlade s ust. § 25 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:

5,0 € za jedného psa a kalendárny rok

(2) Daňovník môže daň za psa zaplatiť:

- a) bezhotovostným prevodom na účet správcu dane
- b) poštovou poukážkou
- c) v hotovosti do pokladne správcu dane

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA
§ 8
Sadzba dane

(1) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva v obci je:

- **0,166 € za každý aj začatý m²** osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň pri voľne predávanom tovare,

(2) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Bôrka, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

- a/ hlavné /štátne/ a všetky vedľajšie /miestne/ cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu.
- b/ upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,

(3) Vyhradenými priestormi verejného priestranstva na dočasné parkovanie motorového vozidla v obci Bôrka sú:

- a/ štátne cesty a obecné komunikácie v obci Bôrka
- b/ vymedzený priestor pred obecným úradom – parc. č. 56/14

(4) Predmetom dane je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.

§ 9
Ohlasovacia povinnosť a splatnosť dane

(1) Ohlasovaciu povinnosť o užívaní verejného priestranstva je daňovník povinný splniť na obecnom úrade pred začatím užívania verejného priestranstva oznámením o začatí užívania verejného priestranstva.

(2) Daň za užívanie verejného priestranstva je splatná ihneď pri vydaní rozhodnutia na užívanie verejného priestranstva za celé oznámené a dohodnuté obdobie, najneskôr však v deň začatia užívania verejného priestranstva.

§ 10

Oslobodenie od dane

- (1) Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené:
- a) kultúrne, športové a náboženské akcie bez vstupného,
 - b) akcie, ktorých celý výťažok je určený na charitatívne alebo verejnoprospešné účely,
 - c) predajné zariadenia a zariadenia určené na poskytovanie služieb, ak sa na ich umiestnenie vydalo stavebné alebo kolaudačné rozhodnutie

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§11

Sadzba dane

- (1) Sadzbu dane určuje správca dane, v súlade s ust. § 40 zákona o miestnych daniach, vo výške **0,166 €** na osobu a prenocovanie.

§ 12

Vyberanie dane a odvod dane

- (2) Prevádzkovateľ vedie evidenciu dane z ubytovania vybratej od daňovníkov v „Knihe ubytovaných“. Prevádzkovateľ vyberie daň za ubytovanie od daňovníka, o čom mu vystaví doklad s predpísanými náležitosťami. V knihe ubytovaných je prevádzkovateľ povinný očíslovať strany a predložiť knihu ubytovaných obecnému úradu do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti, na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia evidencie.

Platiteľ dane je povinný na výzvu obce predložiť knihu ubytovaných pri kontrole alebo na obecný úrad v lehote stanovenej vo výzve.

- (3) Platiteľ dane je povinný písomne oznámiť vznik alebo zánik daňovej povinnosti obci do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti na predpísanom tlačíve, ktoré obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Daňovník je povinný tlačívo si sám vypísať podľa predtlaču. Vyplnené tlačívo daňovník doručí osobne alebo zašle doporučeným listom správcovi dane na Obecný úrad v Bôrke.

- (4) Platiteľ dane je povinný vybrať daň odvieť ku 31. 12. kalendárneho roka bez vyrubenia a súčasne predložiť hlásenie o počte prechodne ubytovaných osôb.

- (5) Prevádzkovateľ platí daň z ubytovania správcovi dane niektorým z uvedených spôsobov:
- a) bezhotovostným prevodom na účet správcu dane
 - b) poštovou poukážkou
 - c) v hotovosti do pokladne správcu dane

- (6) Ak platiteľ dane prestane poskytovať prechodné ubytovanie, je povinný do 30 dní písomne oznámiť túto skutočnosť správcovi dane.

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 13 Sadzba poplatku

(1) Sadzba poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vzniknuté na území obce je stanovená týmto všeobecne záväzným nariadením obce vo výške **0,0219 € na deň a obyvateľa** čo je na celý kalendárny rok **8,00 € na jedného obyvateľa**.

(2) Ak sa ukazovateľ produkcie komunálnych odpadov v určenom období nevypočíta podľa § 79 odseku 3 zákona 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, ukazovateľom produkcie komunálnych odpadov v určenom období je súčet:

- a) priemerného počtu zamestnancov pripadajúcich na určené obdobie neznížený o počet osôb, ktoré majú v obci aj trvalý pobyt alebo prechodný pobyt vynásobený koeficientom 0,5
- b) priemerného počtu osôb alebo miest podľa odseku 3 písm. b)

§ 14 Vyrubenie poplatku

(1) Poplatok vyrubí obec rozhodnutím.

(2) Pri vyrubení poplatku na daný kalendárny rok vychádza správca dane poplatku z posledných jemu známych údajov k 31. januáru príslušného roka, t.j. ohlásenia poplatníka o vzniku poplatkovej povinnosti ako aj z ohlásení poplatníka o zmenách údajov, rozhodujúcich na určenie poplatku.

(3) V prípade, ak si poplatník nesplní oznamovaciu povinnosť, poplatok sa vyrubí na základe údajov, ktoré si správca poplatku sám zaobstará.

(4) Ak správca poplatku sám alebo na základe ohlásenia zistí, že poplatok bol poplatníkovi vyrubený v nesprávnej výške, alebo že nastali skutočnosti, ktoré majú vplyv na zmenu výšky poplatku, Obec Bôrka upraví výšku poplatku v nasledujúcom určenom období podľa okolností, ktoré nastali.

§ 15 Zníženie poplatku

(1) Obec na základe písomnej žiadosti poplatníka a po doložení hodnoverného dokladu poplatníkovi poplatok zníži podľa najnižšej sadzby za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že :

- sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí,

(2) Ako hodnoverný doklad pre zníženie resp. odpustenie poplatku podľa ods. 1 sa uznáva :

- a) potvrdenie od zamestnávateľa o trvaní pracovného pomeru alebo pracovná zmluva, potvrdenie agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí, potvrdenie o štúdiu

v zahraničí, potvrdenie o pobyte a súčasne potvrdenie o ubytovaní. Doklady musia byť preložené do slovenčiny / okrem českého jazyka /. Dokladom pre uvedené účely nie je čestné prehlásenie poplatníka alebo člena jeho rodiny, záznam o vycestovaní v cestovnom doklade . Doklad preukazujúci pobyt v zahraničí je povinný predložiť správcovi poplatku do 31. januára príslušného roka alebo do jedného mesiaca odo dňa, keď nastala skutočnosť, na základe ktorej žiada o odpustenie poplatku.

(3) Obec o žiadosti o zníženie poplatku rozhodne do 70 dní od doručenia žiadosti, ku ktorej budú priložené potrebné hodnoverné doklady.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA

§16

Priznanie

(1) Správu miestnych daní vykonáva obec Bôrka prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.

(2) Postavenie povereného zamestnanca obce – správcu miestnej dane nemá hlavný kontrolór obce Bôrka.

(3) Tlačivo priznania si môže daňovník vyzdvihnúť na Obecnom úrade v Bôrke v úradných hodinách.

(4) K priznaniu je vhodné doložiť doklady, preukazujúce skutočnosti potrebné na výpočet dane z pozemkov, dane zo stavieb, dane z bytov a dane za psa, doklady rozhodujúce pre výpočet poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, najmä doklady o vlastníctve, resp. inom právnom vzťahu k nehnuteľnosti, doklady preukazujúce výmeru pozemku, výmeru zastavanej plochy stavby, výmeru podlahovej plochy bytu a pod. / výpis z katastra nehnuteľností, výpis z evidencie nehnuteľností, geometrický plán, kúpno-predajnú zmluvu, rozhodnutie o dedičstve a pod. /.

(5) Tieto doklady je povinný daňovník doložiť vždy na výzvu správcu dane (Zákon č. 563/2009 Z.z. Zákon o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.1.2012).

§ 17

Platenie dane, odvod dane, platenie poplatku

Daňový, poplatkový subjekt alebo platiteľ platí /odvádza/ miestne dane a miestny poplatok Obci Bôrka týmito spôsobmi:

a/ bezhotovostným prevodom z účtu vedeného v banke na účet Obce Bôrka, číslo účtu 6761783/5200 v OTP Banka Slovensko, a.s. Rožňava

b/ v hotovosti do pokladne obce, osobám povereným Obcou Bôrka prijímať platby

c/ poštovým poukazom na účet Obce Bôrka, číslo účtu 6761783/5200 v OTP Banka Slovensko, a.s. Rožňava

Daňovník je povinný označiť platbu miestnej dane a poplatku na základe variabilných symbolov uvedených v rozhodnutí.

§ 18
Záverečné ustanovenie

(1) Pokiaľ toto všeobecne záväzné nariadenie neobsahuje podrobnú úpravu daní platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

(2) Na konanie vo veciach miestnych daní a poplatkov sa vzťahuje zákon č. 563/2009 Z.z. Zákon o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení účinnom od 1.1.2012.

(3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 1 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 82/2011 zo dňa 15.12.2011.

(4) Obecné zastupiteľstvo obce Bôrka sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2013 uznieslo dňa 12.12.2012 uznesením OZ č. 77/2012.

(5) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Bôrke.

§ 10
Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2013.

VYVESENÉ:

13.12.2012

ZVESENÉ:

29.12.2012

.....
starosta obce

Zoznam parciel v katastri obce Bôrka
Časti obce Taňa, Zádielská Tiesňava, Bôrčanská planina a Tag

285/1	1112/1	1334/4	1423	1459/1	1504/22
285/2	1112/2	1334/5	1424	1459/2	1432/6
289	1112/3	1334/6	1425	1459/3	1431/1
290	1152	1334/7	1426	1459/4	1431/10
291	1158	1334/8	1427/1	1463	836/1
294	1176/1	1334/9	1427/2	1465	836/2
306	1176/2	1339	1428	1466	836/3
309/1	193/1	1355	1430/1	1467	836/4
309/2	1193/2	1356/1	1430/2	1468	836/5
309/3	1193/3	1356/2	1430/3	1469/1	836/14
352/1	1193/4	1382	1431/11	1469/2	836/15
352/2	1193/5	1383	1431/12	1469/3	836/16
352/3	1193/6	1384/1	1431/2	1469/4	836/22
352/4	1193/7	1384/2	1431/3	1469/5	836/24
355	1193/8	1385/1	1431/5	1469/6	836/25
356/1	1193/9	1385/2	1431/6	1469/7	836/26
356/2	1193/10	1386	1431/7	1469/8	836/27
356/4	1193/12	1387/1	1431/8	1469/9	836/28
356/5	1198	1390	1431/9	1479	836/29
356/6	1202	1391/1	1432/1	1480/1	836/32
356/7	1203	1392	1432/2	1480/2	836/34
408/1	1208/1	1393	1432/3	1480/3	836/36
408/3	1208/2	1394/1	1432/4	1481	836/38
430	1220	1395/1	1432/5	1486	
452/1	1243/1	1395/2	1433/1	1487	
517/11	1243/2	1396	1435	1489	
517/12	1290/1	1397	1436	1490/1	
517/13	1280/2	1399	1438	1490/2	
631	1220	1400	1441	1491	
632	1243/1	1403	1444	1493	
633	1243/2	1404	1445/1	1494	
635	1290/1	1405	1445/2	1495	
636/1	1290/2	1406	1446/1	1496	
636/2	1290/5	1408	1446/2	1497	
636/3	1290/6	1409	1447	1498	
636/4	1290/7	1413	1448	1499/1	
636/5	1318	1414	1449	1499/2	
636/6	1319/1	1416/1	1450	1500	
1078	1319/2	1416/2	1454	1501	
1082/1	1333	1417	1455	1502/1	
1082/2	1334/1	1420	1456	1504/11	
1087	1334/2	1421	1457	1504/12	
1108	1334/3	1422	1458	1504/21	